

北京鲜农都投资有限公司

2023 年校园招聘简章

第一部分 北京鲜农都投资有限公司 简介

一、公司简介

北京鲜农都投资有限公司（以下简称“鲜农都”或“公司”），是一家为农业全产业链企业和经营者提供实体经营平台和经营赋能服务的专业化企业，公司致力于发掘农业产业多种功能与价值、扩展产业增值增效空间，目前已形成多元发展和集团化架构。公司聚焦京津冀鲁、川渝、粤港澳大湾区三大区域，在全国范围内甄选具有农产品产区优势或具有产业节点功能的城市，投资建设连锁的农商产业综合体、冷链物流园、产融综合体实体项目，并建设以大数据为支撑线上网络平台，构建“全产业链企业群+赋能基地”，实现农业全价值链的协同与耦合，加速乡村产业创新发展和繁荣，促进跨区域信息互联、资源互动、物资互通，达到完善农产品产销链条，帮助农民持续增收，促进地方产业结构、消费升级和城乡融合，助力乡村振兴。

公司于 2011 年在北京设立，注册资金 5000 万元人民币。公司目前已完成山东“嘉祥·鲜农都”项目的实体平台投资，并与三大区域的多个城市政府对接合作，开展投资布局，加快全国互联互通网络节点的布局步伐。

二、企业理念

- 1、公司定位：**农业全产业链综合服务商。
- 2、企业使命：**惠农、利民、兴业，链通全中国。
- 3、核心价值观：**成就客户、开放协作、团结奋斗、责任担当。

4、公司愿景：推动城乡融合发展，助力乡村振兴！

三、公司核心业务

公司目前已形成**集团化**架构和产业链一体化发展态势，围绕农业全产业链综合服务商的企业定位，公司主要业务包括投资、开发建设、运营管理、农产品供应链运作等四个专业化事业板块：

1、项目投资：公司的投资板块涵盖实体项目（标准项目用地 200 亩、建筑面积 20 万平方米）投资拓展、项目投融资管理、项目投后管理等业务模块。投资板块以公司三大项目模型为核心，以满足地方产业经济发展需求为目标，在全国范围内开展与地方政府的对接，以**招拍挂**方式获取项目发展用地，并依托公司资金优势进行项目投资，为鲜农都实体平台的建设奠定基础。

2、项目开发建设：以现代管理理念设立专业化项目开发建设企业，开展从项目土地获取至项目竣工交付全过程的开发管理，包括：开发前期管理、设计管理、工程管理、成本管理、招商营销管理、前期物业管理，以及项目公司的人力资源、行政、财务管理。

3、综合体运营管理：公司设立专业化的运营管理企业，以鲜农都综合体为业务实施对象，开展线上线下综合的运营及管理，包括：电商运营、展贸展销、农产品集采集配、酒店运营管理、园区商务管理、园区物业管理等，为入驻平台的企业与商户、项目所在地区的涉农产业链企业，开展商贸运营、拓展经销渠道、提升经营绩效，为项目所在地方政府提高税收、增加就业、实现产业振兴积极努力。

4、农产品供应链：公司设有农产品及食材供应链运作的专业化企业，立足项目所在地区辐射范围，以及网络化的项目布局，开展产销对接和大宗食材供应业务，

以及地方农特优品的直供直销服务,保障农产品及优质食材供应,实现农民增收、企业增利、社会增福。

第二部分 2023 年招聘岗位信息

一、→ 招聘岗位

序号	招聘岗位	专业要求	录用单位	招聘人数	学历要求
1	投资拓展岗	统计学、经济学、金融学、投资管理、土地资源管理等相关专业	北京鲜农都	12	硕士
2	产品研发岗	建筑学、建筑设计、城市设计、城乡规划等相关专业	北京鲜农都	4	硕士
3	项目前策岗	市场营销、城市设计、旅游管理、农学、新闻学、文学、城乡规划等相关专业	北京鲜农都	4	硕士
4	建筑设计岗	建筑学、建筑设计、城市设计、城乡规划、给排水等相关专业	世基和成	4	本科
5	电子商务岗	网络直播与运营、网络营销与电商直播、主持、电子商务、网络与新媒体、播音与主持艺术、影视编导、新闻学等专业	嘉祥鲜农都	1	专科
6	实习生	以上岗位均招聘实习生	——	10	不限

二、各岗位主要工作简述

- 1、投资拓展岗：**按照公司项目投资拓展要求，开展城市投资机会研判分析、项目土地拓展、资源对接、市场调查、编制市场调研报告及项目可行性报告，开展土地踏勘、政府洽谈，撰写可行性分析报告和项目投资分析报告，与政府签订协议，获取建设用地。
- 2、产品研发岗：**开展公司产品线专属产品的概念、应用与系统研发及产品线落地项目的全生命周期管理，为项目投资拓展、开发建设起到支持。
- 3、项目前策岗：**配合项目投资拓展工作推进，结合项目特点、市场因素、成本因素等相关因素，开展项目定位、拟定前策方案等。

4、建筑设计岗：开展公司产品线研发、房地产项目的定位、规划、设计管理业务。

5、电子商务岗：参与展贸电商运营部直播运营工作。

6、实习生：根据各部门工作要求开展事务性工作执行。

三、招聘标准

公司本次招聘选人标准：

基本要求：精神面貌良好，学业成绩良好，逻辑思维清晰，语言表达能力良好，有责任心和上进心，不怕吃苦、愿意付出，不怕付出，有志于通过自己的努力拼搏与企业共同发展、追求事业成功。

个性要求：积极乐观、上进进取、有团队观念，服从安排。

能力要求：具备较强的学习能力、抗压能力、领悟能力以及语言表达能力，扎实的资料查询、分析能力和写作能力，熟练掌握 Word、Excel、PPT 的编制。

四、工作地点和薪酬福利

1、工作地点：根据工作岗位不同，在北京市，或 济宁嘉祥县，或 公司新项目所在地工作。

2、薪酬结构：直接经济性薪酬+间接经济性薪酬+非经济性薪酬。具体内容和标准：

(1) 直接经济性薪酬

①岗位工资（税前，含补贴）：

Ø **入职北京：**本科生 8400 元/月、研究生 9400 元/月。

Ø **入职项目公司**（济宁嘉祥县）：大专（高职、专科）4800～5000 元/月、本科 5800～6000 元/月、研究生 6800～7000 元/月；实习生：税前 1400 元/月。

住宿补贴：住宿补贴以实物形式体现，公司为外地员工提供免费宿舍。

②**价值贡献奖金**：经营业务创造超额利润的，员工可参与超额利润的分配。

③**政策性津贴**：为入职嘉祥的应届毕业生申请办理青年人才津贴。

④**年终绩效奖金**：根据公司、部门、员工个人全年业绩情况，享受 0—6 个月工资 的奖金。

(2) 间接经济性薪酬

包括：①社保、公积金在入职所在地按公司管理规定缴纳；②超出国家法定假期天数的带薪假期；③为员工发放传统节庆实物或现金礼品；④为优秀员工提供岗位相关的外部学习、培训、资质考试机会。

(3) 非经济性薪酬

①**破格提升**：公司为本次招聘的应届毕业生提供充分展示自身能力的舞台和**破格提拔**机会，只要业绩贡献和能力能达到公司评判标准的，公司不论资排辈，也不论工作年限，如果达到了岗位需要的能力，则①3 个月可以升任主管，独立完成本专业模块的业务执行；②半年可以以升任经理，领导 1 个小组开展专业业务工作；③一年可以升任总监，独立领导公司一个部门的本专业业务执行和管理。

②**多元发展**：入职一年后，公司将根据个人工作表现和业绩情况，结合个人工作意愿，为员工提供：①跨专业发展机会、②跨区域发展机会、③专业向管理转换发展机会。

第三部分 应聘方式

一、网上投递简历

- 1、简历接收邮箱：liun@xiannd.onaliyun.com
- 2、简历投递邮件的标题应包括以下信息：**姓名+学校+学历+求职岗位名称**
- 3、简历投递内容应包括：求职意向（具体岗位），各科成绩单（学校盖章）、自我介绍（含近照）、联系方式等。
- 4、收到简历后我们将开展简历筛选，并在 5 个工作日内与你联系。

二、面试安排

公司计划于 2023 年 5 月 1 日开始分批组织集中面试，具体时间将通过电话通知的方式告知符合公司岗位要求的应聘同学。

三、联系方式

北京：北京市朝阳区麦子店街 22 号楼 101 室

联系人：孙先生 电话：18510643788

济宁：嘉祥县西外环路 333 号

联系人：刘女士 电话：0537-6665088；18369881022